

Obrazac 21.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 24. 04. 2020. DO 23. 07. 2020.

Nadležni trgovački sud **ZADAR**

Poslovni broj spisa **1 St-330/18**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza**
PROMARINE d.o.o. u stečaju OIB: 38338106998, Zadar, Dalmatinskog sabora 3

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

FINA je dana 25. svibnja 2020. nastavila s provođenjem elektronskoj javnih dražbi, nakon što je temeljem obavijesti Ministarstva pravosuđa RH od 23. ožujka 2020. godine te Preporuka od 13. i 17. ožujka 2020. godine koje su donesene nastavno na mjere Vlade Republike Hrvatske za prevenciju i suzbijanje epidemije Covid-19, privremeno obustavila sve javne dražbe koje na dan 24. ožujka 2020. godine nisu bilo u tijeku. Slijedom navedenog ponovno je objavljena javna prodaja nekretnine kat. oznake č. zem. 244/49 upisana u zk.ul.br. 331 u k.o.Velim u naravi 6744 m², s upisanim razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d.

Druga elektronička javna dražba objavljena je 25. svibnja 2020. godine, nadmetanje započinje 04. kolovoza 2020. u 00,00 sati, a završila je 18. kolovoza 2020. godine 23:59:59 sati. Minimalna cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati iznosi 720.000,00 kn. Iznos dražbenog koraka određen je u iznosu od 10.000,00 kn.

Još uvijek nije došlo do realizacije iznosa od 2.077.587,50 kn od Jurice Fuchsa na temelju presude Županijskog suda u Zadru. Fini je dostavljen zahtjev za izravnu naplatu protiv Jurice Fuchsa na temelju ovršne presude.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Nekretnina koja čini stečaju masu prodaje se u postupku elektroničke javne dražbe. I dalje se pokušava naplatiti iznos od 2.077.587,50 kn od Jurice Fuchsa.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE
PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Za sada nema uvjeta za naknadnu diobu. Mogućnost naknadne diobe ovisi o tome da li će se i kada naplatiti iznos od 2.077.587,50 kn od Jurice Fuchsa i prodati nekretnina opisana pod toč. I ovog izvješća.

Mjesto i datum

Zadar, 23. srpnja 2020.

Stečajni upravitelj

Ivanka Bosotina